

---

# Obsah

<b>Předmluva</b> .....	11
<b>Úvodem</b> .....	15
<b>Jak funguje soukromé právo</b> (Karel Eliáš) .....	17
Soukromé a veřejné .....	17
Soukromé právo .....	19
Proč potřebujeme občanský zákoník a proč jsme potřebovali nový .....	20
Zásady .....	23
Hranice svobody soukromé vůle .....	25
Pravidla výkladu .....	28
Mlčení zákona a analogie .....	29
Ochrana práv .....	30
Úloha soudce .....	31
Prolínání starého práva s novým .....	33
<b>Právo je tu kvůli lidem</b> (Karel Eliáš) .....	36
Jak se nový občanský zákoník staví k člověku? .....	36
Příbuzní a osoby blízké .....	37
Od narození... ..	39
... až do smrti .....	39
Svéprávnost. Postupné rozvíjení způsobilosti právně jednat při dospívání .....	41
Narušení schopnosti zletilého právně jednat .....	44
Jméno .....	47
Bydliště .....	48
Ochrana osobnosti člověka .....	49
Lidské tělo .....	52
<b>Ve zdraví i v nemoci</b> (Tomáš Němeček) .....	55
Co znamená informovaný souhlas .....	56
„Kdo mlčí, souhlasí“ vs. „Kdybych to byl věděl...“ .....	56

Zadržený a jeho právo na důvěrníka .....	57
Dítě v nemocnici .....	59
Dar pro nemocnici jako pokušení .....	59
Když Červenáčka uštkne zmije .....	60
<b>Jednáme spíše platně, ale s riziky (Petr Bezouška) .....</b>	<b>62</b>
Labyrint se spoustou slepých uliček .....	62
Právní úkon ≠ právní jednání .....	63
Kdy právně jednáme a kdy je to pouhý sen .....	65
Formalisté, plačte .....	66
„Udělejte to načerno...“ aneb Co tím vlastně myslel? .....	66
Ať trpí ten, kdo je na vině... ale ne vždy .....	68
Já jsem sice plnil, ale ta smlouva je neplatná... anebo ne? .....	69
Neplatnost jen výjimečně, protože neplatná smlouva je drahá smlouva! .....	70
Když už ta neplatnost musí být... ..	73
Mýlit se je lidské .....	76
Když se dlužník zbavuje majetku .....	77
Evoluce, ne revoluce .....	77
<b>Jednám sám, nebo s pomocí jiných? (Bohumil Havel) .....</b>	<b>79</b>
Jednáme vždy přímo? .....	79
A jak jednáme v zastoupení? .....	80
Co když se někomu pleteme do jeho věci? .....	82
Dobrovolné zastoupení .....	83
Nedobrovolné zastoupení .....	85
<b>Co víc zavazuje: smlouva, nebo zákon? (Bohumil Havel) .....</b>	<b>88</b>
Závaznost zákona a smluvní svoboda .....	88
Všichni jsme si podobní, ale občas je někdo slabší .....	90
Právní pouto .....	91
Vyjednávání o smlouvě .....	92
Měnit nečekaně názor se nevyplácí .....	94
Otevřený výčet smluvních typů .....	95
Jak zajistit, aby dlužník plnil? .....	98
Smlouva se leckdy mění vůlí stran, změní se však i bez toho? .....	100
I závazky zanikají... ..	102
<b>O co můžeme přijít, když se nestaráme? (Petr Bezouška) .....</b>	<b>106</b>
Lhůty, doby a jak nám ten čas běží .....	106
Promlčení a prekluze .....	108

<b>Masky a démoni</b> (Bohumil Havel).....	116
Každý nechť se stará, jak chce a jak umí .....	116
Démoni a démonizace .....	118
Kdy je právnická osoba právnickou osobou? .....	119
Fungování a organizace právnické osoby v reálném světě .....	121
Typy právnických osob .....	123
Spolkové právo .....	125
Obchodní korporace .....	125
Fundace .....	127
Ústav .....	127
Smrt právnické osoby .....	128
<b>Neziskový sektor v novém</b> (Karel Eliáš) .....	130
Je péče o obecné blaho věcí státního monopolu? .....	131
Tres faciunt collegium .....	133
Nadační právo nejen pro mecenáše a filantropy .....	137
Národní galerie a jiné ústavy .....	142
Rozostřené hranice právnických schémat .....	144
Umění darovat .....	145
<b>Jak založit firmu?</b> (Bohumil Havel) .....	148
Podnikatel a firma .....	148
Závod a zastoupení podnikatele .....	150
Tajemství a konkurence v podnikání .....	152
Jaký nástroj k podnikání zvolit? .....	153
Jak založit podnikající právnickou osobu? .....	154
Jaké podnikající právnické osoby nejčastěji potkáme? .....	155
Osobní obchodní společnosti .....	156
Kapitálové společnosti .....	159
Družstva .....	164
<b>Banky k vašim službám</b> (Petr Liška).....	167
Smlouva o účtu .....	168
Vkladní knížky nově .....	170
Co je to jednorázový vklad .....	171
K čemu je dobrý akreditiv .....	171
Na co použít inkaso .....	173
Potřebuji peníze – vezmu si úvěr .....	174
Bankovní záruka jako zvláštní druh finanční záruky .....	177

**Co nového doma? Rodinné právo v novém**

**občanském zákoníku** (Karel Eliáš) ..... 180

Rodina a rodinné právo ..... 180

Manželství ..... 181

Manželská práva a povinnosti ..... 184

Kdo je matkou a kdo otcem? ..... 184

Osvojení ..... 187

Rodiče a dítě ..... 189

Majetkové záležitosti ..... 191

Život rodinného společenství ..... 196

Když už to jinak nejde... ..... 199

**Co lze vlastnit? A co s tím dál?** (Karel Eliáš)..... 203

Proč je patent věcí a špinavá hromada sněhu už ne? ..... 203

Není věc jako věc ..... 206

Součást a příslušenství. Superficiální zásada ..... 209

Detence – držba – vlastnictví ..... 211

Ohraničené území svobody, kde je každý králem ..... 214

Se sousedy je to někdy složité ..... 218

Spoluvlastnictví ..... 223

Svěřenský fond ..... 225

**Právní panství nad cizí věcí** (Karel Eliáš) ..... 227

Když chci stavět, a nemám na čem... ..... 228

Právní archaismy v novém světle: služebnosti a reálná břemena ..... 231

Zástava ..... 237

**Katastr nemovitostí v novém hávu** (Daniela Šustrová)..... 242

Než půjdete na katastr ..... 242

Je pozemek totéž co parcela? ..... 243

Budova je stavba, stavba nemusí být budova ..... 245

Jednotka je byt a něco k tomu ..... 246

I právo je někdy nemovitou věcí ..... 247

Katastr má své zásady ..... 248

Zápis je leccos ..... 255

**Bytová politika všude kolem** (Petr Bezouška) ..... 258

Pan domácí a nájemníci ..... 258

Život v podnájmu ..... 269

Koupili jsme byt – a co se děje v domě? ..... 270

A když spolu bydlí manželé... ..... 272

<b>Škodils? Nahrad!</b> (Petr Bezouška) .....	276
Krása jednoduchosti .....	277
Není újma jako újma .....	278
... a ani porušení zákona není vždy stejné .....	280
Smlouva, náhrada újmy a třetí subjekty .....	283
Jakým způsobem a v jakém rozsahu se nahrazuje škoda... ..	284
... a jak je to s odčiněním nemajetkové újmy .....	286
Konkurenční boj .....	288
<b>Vydej, co ti nepatří</b> (Karel Eliáš) .....	291
Bezdůvodné obohacení .....	291
Versio in rem .....	297
<b>Zůstavuji – dědiš</b> (Karel Eliáš) .....	300
Proč se vlastně dědí? .....	301
Dědické tituly .....	302
1. Závěť .....	303
2. Dědická smlouva .....	307
3. Zákon .....	309
Nepominutelní dědici .....	310
Kdy nedědí ten, kdo by jinak dědit měl .....	312
Odkaz .....	315
A co věřitelé? .....	317
Potvrzení dědictví .....	320
<b>Žiješ jenom dvakrát – v soukromém a veřejném právu</b> (Karel Šimka).....	323
Soukromé a veřejné právo .....	324
Jak se nové soukromé právo staví k právu veřejnému? .....	326
Kdy se nejčastěji potkávají veřejné a soukromé právo? .....	327
Jak poznám, jaké všechny veřejnoprávní povinnosti musím dodržet, chci-li určitým způsobem soukromoprávně jednat? .....	329
Jak jsou soukromé a veřejné právo „propojeny“ terminologií, právními instituty aj.? .....	330
Reakce zákonodárce v oboru veřejného práva na nové soukromé právo .....	333
Veřejnoprávní důsledky porušení soukromoprávního pravidla a soukromoprávní důsledky porušení veřejnoprávního pravidla .....	340

<b>O autorech</b> .....	343
<b>Summary</b> .....	345
<b>Literatura</b> .....	347
<b>Rejstřík</b> .....	351