

Obsah

Úvod	9
Seznam zkratk	10

Z ROZHODOVACÍ PRAXE OBECNÝCH SOUDŮ

Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník	11
Ochrana vlastnictví – stavba	11
Plná moc	13
Podílové spoluvlastnictví – k podmínce pro vypořádání spoluvlastnictví prodejem věci ve veřejné dražbě	14
Svéprávnost	15
Věcná břemena	17
Zástavní právo	19
 Zákon č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě	 21
Odstoupení od smlouvy	21
 Zákon č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla	 23
Leasingová smlouva	23
Pojištění odpovědnosti za škodu	24
 Zákon č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů	 26
Shromáždění vlastníků jednotek	26

Zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník	28
Bezdůvodné obohacení	28
Bytové družstvo	30
Daň z přidané hodnoty jako součást nároku na náhradu škody	31
Dobrá víra	32
Dobré mravy – vrácení kauce u nájmu	35
Dobré mravy – vyklizení nebytových prostor	35
Dobré mravy – zástavní právo	36
Generální prevence	38
Konkludentní právní úkon	40
Náhrada nákladů léčení	41
Náhrada škody	43
Neoprávněná stavba	45
Novace privativní	47
Odměna advokáta	48
Odporovatelnost	49
Odpovědnost za škodu na zdraví	52
Odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravního prostředku	53
Ochrana oprávněného dědice	56
Plná moc	58
Počítání času – přechod majetku státu na obce	59
Podílové spoluvlastnictví	60
Podmínka u právního jednání	61
Pojištění	63
Postoupení pohledávky – odstoupení od smlouvy	64
Pracovněprávní vztahy – subsidiarita použití zákona č. 40/1964 Sb. . .	65
Promlčení	67
Smlouva o úvěru – k poplatku za správu úvěru	70
Společný nájem bytu manžely	71
Věcná břemena	72
Započtení pohledávky	74
Zástavní právo	75

Z ROZHODOVACÍ PRAXE ÚSTAVNÍHO SOUDU

Zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění) 79

Náhrada za vyvlastnění 79

Vyhláška č. 440/2001 Sb., o odškodnění bolesti a ztížení společenského uplatnění 81

Diskrece soudu při rozhodování o mimořádném zvýšení odškodnění 81

Promlčení nároku na mimořádné zvýšení odškodnění 83

Zákon č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla 85

Lhůta k uhrazení příspěvku podle § 24c odst. 4 85

Prokazování neprovozování vozidla 86

Zákon č. 40/1964 Sb., občanský zákoník 92

Bezdůvodné obohacení (určení jeho výše) 92

Dobrá víra ve správnost údajů v katastru nemovitostí při nabytí vlastnického práva od nevládníka 94

Náhrada nákladů na odstranění závad bránících řádnému užívání bytu 98

Náhrada škody u havarovaného vozidla 99

Náhrada újmy na zdraví 100

Odpovědnost vlastníka místní komunikace za škodu 104

Ochrana osobnosti a svoboda projevu 105

Oprávnění starosty sjednat smluvní pokutu za obec 108

Platnost právního jednání v duševní poruše 109

Právní úkon 110

Promlčitelnost nároku na bezúplatný převod pozemků 112

Přeměna práva osobního užívání na právo vlastnické 113

Spotřebitelské smlouvy 113

Stavba jako samostatná věc v právním slova smyslu 116

Subjektivní promlčecí lhůta 118

OBSAH

Vydržení	119
Výklad právních úkonů – smlouva o smlouvě budoucí	120
Výše škody	121
Evropský identifikátor judikatury ECLI	124
Seznam použité literatury	125