

OBSAH

Seznam použitých zkratk	VII
O autorce	XIII
Úvod.	XV

1 Veřejný zájem na ochraně životního prostředí	1
1.1 Veřejný zájem.	1
1.2 Ochrana životního prostředí jako veřejný zájem	7
1.3 Životní prostředí jako veřejný zájem dotčený výstavbou.	11
1.4 Vztah veřejného a soukromého zájmu na ochraně životního prostředí při výstavbě.	21
2 Východiska právní úpravy ochrany životního prostředí ve stavebním právu.	31
2.1 Věcné dopady výstavby na životní prostředí včetně dopadů na klima . . .	31
2.2 Požadavky na stavební právo z hlediska ochrany životního prostředí v pramenech mezinárodního a unijního práva.	33
2.2.1 Klimatická změna a její promítnutí do mezinárodních právních závazků ve vztahu ke stavebnímu právu	43
2.2.2 Klimatická změna a její promítnutí do závazků plynoucích z unijního práva.	45
2.2.3 Shrnutí mezinárodních a unijních závazků ovlivňujících regulaci výstavby z environmentálního hlediska	64
2.3 Požadavky na stavební právo z hlediska ochrany životního prostředí v politických a strategických dokumentech České republiky . .	68
2.3.1 Strategické dokumenty ČR s dopadem na výstavbu – shrnutí . . .	76
3 Ochrana životního prostředí v hmotném právu stavebním	79
3.1. Udržitelná výstavba, nebo zelená výstavba?	79
3.1.1 Certifikační systémy a kritéria environmentálně udržitelné výstavby	85
3.1.2 Koncept zelené výstavby	95
3.1.3 Zahraniční zkušenosti	99
3.2 Požadavky na výstavbu	109
3.2.1 Obce a požadavky na výstavbu	114
3.2.2 Vymezení požadavků na výstavbu – shrnutí.	120
3.3 Environmentální požadavky na výstavbu.	122

3.3.1	Environmentální požadavky na výstavbu ve stavebním právu podle stavebního zákona z roku 2006.	123
3.3.2	Environmentální požadavky na výstavbu ve stavebním zákoně z roku 2021	130
3.3.3	Environmentální požadavky na výstavbu v jiných právních předpisech	136
3.3.4	Environmentální požadavky na výstavbu v platném právu – shrnutí	155
3.4	Koncept zelené výstavby <i>de lege ferenda</i> : standardy, možnosti a nástroje.	160
3.4.1	Právní překážky zelené výstavby	167
4	Procesní nástroje ochrany životního prostředí ve stavebním právu	173
4.1	Vztah stavebního práva a ochrany životního prostředí.	173
4.2	Veřejný zájem na ochraně životního prostředí při výstavbě a procesní nástroje k jeho ochraně jako dotčeného veřejného zájmu ve stavebním právu	176
4.2.1	Řešení ve stavebním zákoně z roku 2006.	178
4.2.2	Stavební zákon z roku 2021	198
4.2.3	Zákon o jednotném environmentálním stanovisku.	207
4.3	Související institucionální otázky.	214
5	Závěry	217
	Seznam použité literatury a zdrojů	229
	Summary	253
	Klíčová slova	255
	Summary v angličtině	257
	Keywords	259
	Věcný rejstřík.	261