

**Část V.**

Datum provedení zápisu. Rejstříkový soud provádí zápis standardně v zákonem stanovené lhůtě. Navrhovatel může požádat, aby byly skutečnosti zapsány v jím navrženém termínu, např. k 1. 1. kalendářního roku apod.

**Část VI.**

V závěrečné části je uvedena osoba, která jedná jménem navrhovatele a z tohoto důvodu bude podepisovat návrh na zápis do rejstříku. V případě založení spolku půjde o všechny zakladatele, případně o osobu jimi pověřenou (i jeden ze zakladatelů). V případě změny zapisovaných skutečností již existujícího spolku se bude jednat o statutární orgán či jeho člena, ale může jít také o zaměstnance, člena jiného orgánu, advokáta nebo notáře či obecného zmocněnce. V takovém případě musí být doloženo pověření či plná moc, jejíž podpis musí být úředně ověřen.

### 1.1.3 Čestné prohlášení o způsobilosti být členem orgánu právnické osoby a souhlas se zápisem údajů do veřejného rejstříku

NO v teorii  
s. 35–36

Fyzická osoba, která je členem orgánu právnické osoby a která je do funkce volena, jmenována či jinak povolána (dále jen „člen voleného orgánu“), musí být plně svéprávná.

Navrhovatel zápisu skutečnosti do veřejného rejstříku současně s návrhem na zápis doloží souhlas osob, které se podle tohoto nebo jiného zákona zapisují v rámci zápisu osoby, ledaže takovýto souhlas plyne z jiných k návrhu na zápis dokládaných listin.

**VZOR**

**Souhlas členů statutárních orgánů a členů kontrolních  
či jiných orgánů se zápisem do spolkového rejstříku a čestné  
prohlášení, že splňují podmínky pro výkon funkce člena  
statutárního orgánu spolku či člena jiného orgánu spolku**

Já, níže podepsaný **Martin Podešva**, nar. 17. 9. 1982, trvale bytem Rašino-  
va 70, 760 01 Zlín

souhlasím se svým ustanovením do funkce předsedy spolku Zlínský klub  
mladých, z. s., IČ: 123 987 65, se sídlem Baťovo náměstí 19, 761 40 Zlín,  
a se zápisem mé osoby do spolkového rejstříku.

Prohlašuji, že splňuji podmínky pro výkon funkce statutárního orgánu spolku stanovené v § 152 odst. 2 a § 153 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tedy zejména že

- jsem plně svéprávný a jsem i jinak plně způsobilý vykonávat funkci,
- u mne není dána žádná jiná překážka výkonu funkce.

Ve Zlíně dne 30. 12. 2014

*Martin Podešva*

*(podpis bude úředně ověřen)*

### 1.1.4 Souhlas vlastníka nemovité věci s umístěním sídla spolku

**NO v teorii  
s. 32–33, 55**

Ustanovení § 14 odst. 3 rejstříkového zákona klade na navrhovatele povinnost doložit právní důvod užívání prostor, v nichž je umístěno sídlo osoby, již se zápis týká; to neplatí, je-li právní důvod zjistitelný z informačního systému veřejné správy nebo jeho části, která je veřejnou evidencí, rejstříkem nebo seznamem (typicky katastr nemovitostí). Právním důvodem užívání prostor bude např. vlastnické právo, nájemní nebo podnájemní smlouva, smlouva o výpůjčce, věcné břemeno, samostatné prohlášení nebo jiný relevantní projev vůle vlastníka. Právním důvodem však není písemné prohlášení vlastníka nemovitosti, o němž hovoří ustanovení § 14 odst. 2 rejstříkového zákona.

K doložení právního důvodu užívání prostor postačí písemné prohlášení vlastníka nemovitosti nebo jednotky, kde jsou prostory umístěny, popřípadě prohlášení osoby oprávněné s nemovitostí, bytem nebo nebytovým prostorem jinak nakládat, že s umístěním sídla osoby souhlasí. Osobou oprávněnou s nemovitostí nakládat může být například příspěvková organizace státu, kraje či obce, které její zřizovatel předal majetek k hospodaření. Jedná-li se o nemovitou věc zapsanou v katastru nemovitostí, bude tato skutečnost zapsána na listu vlastnictví v části „Správa nemovitosti ve vlastnictví obce“ nebo „Oprávnění hospodařit se svěřeným majetkem obce“. V takovém případě by prohlášení o souhlasu s umístěním sídla spolku podepsala osoba oprávněná jednat za tuto příspěvkovou organizaci (vedoucí nebo ředitel).

Prohlášení nesmí být starší než 3 měsíce a podpisy na něm musí být úředně ověřeny. Právním důvodem užívání prostor může být také smlouva – např. nájemní, o výpůjčce, o zřízení věcného břemene. V takovém případě nejsou potřeba na tomto dokumentu úředně ověřené podpisy. Není třeba, aby ve smlouvě bylo výslovně napsáno, že účelem smlouvy je umístění sídla spolku, případně že spolek může v daném prostoru zapsat své sídlo. Dle vyjádření Ministerstva spravedlnosti ČR je v případě doložení právního důvodu užívání prostor

(např. nájemní smlouvy) již bezpředmětné, aby navrhovatel dokládal souhlas vlastníka nemovitosti. „*Pokud např. navrhovatel uzavře s vlastníkem nemovitosti nájemní smlouvu, je logické, že vlastník je obeznámen s tím, že nájemce (navrhovatel) bude prostor jistým způsobem užívat. Pokud bude nájemcem např. spolek, lze mít za to, že pronajímatel je srozuměn s tím, že v předmětném prostoru může mít daný spolek (eventuálně) sídlo. Není proto zapotřebí ve smlouvě či mimo ni výslovně uvádět, že vlastník se zapsáním sídla souhlasí.*“<sup>2</sup>

Zapsaná osoba musí mít právní důvod užívání prostor po celou dobu, po kterou jsou tyto prostory zapsané ve veřejném rejstříku jako její sídlo.

#### VZOR

### Souhlas vlastníka nemovité věci s umístěním sídla spolku

Statutární město Zlín,  
IČ: 003 256 78,  
se sídlem náměstí Míru 12,  
761 40 Zlín,  
zastoupené Ing. Bořivojem Holečkem, primátorem města,

jako vlastník pozemku parc. č. 28/7 nacházející se v katastrálním území Zlín – město, jehož součástí je stavba budovy č. p. 853 nacházející se na ulici třída Tomáše Bati (objekt občanské vybavenosti) prohlašuje, že souhlasí, aby spolek **Zlínský klub mladých, z. s.**, užíval uvedený objekt jako sídlo spolku. Tento souhlas udělila Rada statutárního města Zlín na své schůzi dne 18. 12. 2014 usnesením č. 56/02/14.

Ve Zlíně dne 19. 12. 2014

*Bořivoj Holeček*  
primátor statutárního města Zlín  
(podpis bude úředně ověřen)

NO v teorii  
s. 141

## 1.1.5 Pozvánka na členskou schůzi spolku

Z důvodu zajištění informovanosti členů spolku a možnosti uplatňovat svá členská práva a účastnit se členské schůze coby nejvyššího orgánu spolku klade zákon určité požadavky na způsoby a termíny svolání členské schůze.

<sup>2</sup> Vyjádření oddělení civilního práva legislativního odboru Ministerstva spravedlnosti ČR ze dne 3. 7. 2015. Uvedené stanovisko má pouze informativní povahu.